



OTSUS

27.01.2026 nr 1-24/34

Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekantslerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1, 2 ja 3, § 17 lõikega 2 ning lähtudes BTF SPV1 OÜ esindaja Indrek Minka 13. jaanuari 2026. a e-kirjaga antud piiririba maa-ala võõrandamisettepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi BTF SPV1 OÜ (registrikood 10817564) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Litvina külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 1933838, katastritunnus 73201:001:2153, pindala 5452 m², sihtotstarve riigikaitsemaa) hüvitusväärtusega 6331 eurot (edaspidi *kinnistu*).
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Lahe Kinnisvara Hindamine OÜ eksperthinnang nr. 1473-25) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1654,80 eurot.
3. Hüvitada BTF SPV1 OÜ-le kuludokumentide alusel asjaajamisega kaasnev kulu summas 1034,25 eurot.
4. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
5. Varahaldusosakonna riigivara nõunikul teha kinnistu omandamisel vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
6. Varahaldusosakonna riigivara nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas
varade asekantsler